



تاریخ صادره: ۱۴۰۵/۰۳/۲۵

شماره صادره: ۱۴۰۵/۲۲۰۰/۶۸۱۱/ص

پیوست: دارد

فوریت: عادی

محرمانگی: عادی

«بسمه تعالی»

اقتصاد مقاومتی در سایه وحدت ملی و امنیت ملی

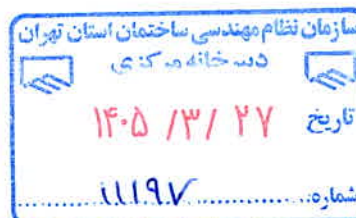
جناب آقای محرمی

رئیس محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان تهران

موضوع: دستورالعمل الزامات نمای شیشه ای

با سلام و احترام؛

به پیوست نامه شماره ۳۳۰۱۰ / ۴۲۰ مورخ ۱۴۰۵ / ۰۳ / ۱۹ مدیرکل محترم دفتر مقررات ملی و کنترل ساختمان با موضوع دستورالعمل الزامات نمای شیشه ای ارسال می گردد. با عنایت به لزوم رعایت ایمنی، مقاومت، بهداشت و استفاده از مصالح دارای تأییدیه در نماسازی شیشه ای ساختمان ها و همچنین با امعان نظر به بند ۸-۴-۴-۴ مبحث ۴ مقررات ملی ساختمان که بیان می دارد "تمام سطوح شیشه های با عرض بیش از ۹/۰ متر و مساحت بیش از ۵/۱ متر مربع که در مجاورت فضای باز یا معبر قرار دارند، باید از شیشه ایمن و غیر ریزنده مانند شیشه لمینت یا سکوریت باشند" مقرر فرمائید موضوع به نحو مناسب به کلیه ذی مدخلان (طراح، ناظر و مجری) به منظور رعایت و کنترل دقیق موضوع اطلاع رسانی شده و گزارشی از نحوه رعایت این الزام به این اداره کل ارائه گردد.

عبدالرضا غفوری
معاون مسکن و ساختمان

نام‌های فاقد مهر برجسته ی دبیرخانه مرکزی اداره کل راه و شهرسازی استان تهران از درجه اعتبار ساقط می باشد. رمز نامه: GSwwBYHjg

تلفن: ۸۸۹۲۱۵۰۳-۱۱
تلفن: ۸۸۹۲۳۹۰۱
تلفن: ۴۱۰۸۲۰۰۰

تلفن: ۸۸۹۲۸۲۴
تلفن: ۸۸۹۰۷۰۱۷
تلفن: ۴۱۰۸۲۰۰۰

ساختمان شماره ۱: تهران، خیابان شهید سپهبد قرنی، خیابان شهید کلاشتری، روبروی سفارت لبنان، پلاک ۸۰
ساختمان شماره ۲: تهران، خیابان کریمخان زند، خیابان استاد نجات‌الهی شمالی، پلاک ۳۰۳
ساختمان شماره ۳: تهران، خیابان شهید سپهبد قرنی، خیابان شهید کلاشتری، روبروی وزارت صمت، پلاک ۸۴
پست الکترونیکی اداره کل: info@Trudo.ir سایت: www.tehran.mrud.ir

تاریخ: ۱۴۰۵/۰۳/۱۹
شماره: ۳۳۰۱۰/۴۲۰ صادره
پیوست: ندارد



جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی

دفتر مقررات ملی و کنترل ساختمان

بسمه تعالی

اقتصاد مقاومتی در سایه وحدت ملی و امنیت ملی

مدیران کل محترم راه و شهرسازی استان‌ها

موضوع: دستورالعمل الزامات نمای شیشه ای

با سلام و احترام

با توجه به اهمیت رعایت کیفیت و دوام در ساخت و سازها، به‌ویژه در شرایط حساس ناشی از حوادثی نظیر جنگ‌های اخیر، انفجار بندر شهید رجایی، زلزله و سایر سوانح غیر مترقبه و براساس گزارشات ارائه شده از سوی ناظرین عالییه ادارات کل راه و شهرسازی استان‌ها و کارشناسان سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران، کلیه سطوح خارجی و قابل رویت ساختمان‌ها باید با مصالح و روش‌های ایمن، بهداشتی، مقاوم و دارای گواهی‌نامه فنی یا تاییدیه فنی معتبر وفق نامه شماره ۲۳۷۲۹۷/۴۰۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۷ معاونت مسکن و ساختمان نماسازی شود.

از اینرو طبق بند ۴-۴-۴-۸ مبحث ۴ مقررات ملی ساختمان "تمام سطوح شیشه‌ای با عرض بیش از ۰/۹ متر و مساحت بیش از ۱/۵ متر مربع که در مجاورت فضای باز یا معبر قرار دارند، باید از شیشه ایمن و غیر ریزنده مانند شیشه لمینت یا سکوریت باشند." این الزام به منظور افزایش ایمنی و جلوگیری از خطرات ناشی از شکست شیشه در فضاهای پرتردد یا در معرض ضربه اعمال می‌شود و همچنین مجری پروژه موظف به انتخاب و تهیه شیشه‌ها منطبق با مشخصات فنی تأیید شده و دارای گواهی‌نامه معتبر و ارائه مستندات به مهندس ناظر و اطمینان از نصب صحیح شیشه‌ها می‌باشد و مهندس ناظر نیز موظف است در مرحله اجرایی پروژه، نوع و ضخامت و ابعاد شیشه‌ها را مطابق با ضوابط مقررات ملی ساختمان کنترل، تأیید و در گزارشات مرحله‌ای مستندسازی نماید.

همچنین مقتضی است ضمن اطلاع رسانی به سازمان نظام مهندسی ساختمان استان‌ها، ناظرین عالییه ماده ۳۵ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان نیز در بازدیدهای سرزده و موردی از پروژه‌های در حال ساخت، نسبت به بررسی وضعیت گواهی‌نامه فنی سطوح شیشه‌ای و نحوه رعایت الزامات مرتبط اقدام نموده و گزارشی از پیگیری‌های انجام شده ظرف مهلت یک ماه به این دفتر ارسال نمایید.

محمدعلی ریاحی

مدیرکل دفتر مقررات ملی و کنترل
ساختمان



تاریخ: ۱۴۰۵/۰۳/۱۹
شماره: ۳۳۰۱۰/۴۲۰ صادره
پیوست: ندارد

جمهوری اسلامی ایران
وزارت راه و شهرسازی

دفتر مقررات ملی و کنترل ساختمان

رونوشت:

جناب آقای طاهر خانی-معاون محترم مسکن و ساختمان-جهت استحضار
جناب آقای خنجری-بازرس کل محترم راه و شهرسازی در سازمان بازرسی کل کشور-جهت استحضار
جناب آقای هاشمی نیا-مشاور محترم وزیر و رئیس مرکز حراست-جهت استحضار
جناب آقای رضایی-مدیرکل محترم دفتر بازرسی، مدیریت عملکرد و حقوق شهروندان-جهت استحضار
جناب آقای دکتر قربانی-مدیرکل محترم دفتر فنی و برنامه ریزی عمرانی وزارت کشور-جهت استحضار
جناب آقای دکتر نصیری-رئیس محترم سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران-جهت استحضار
جناب آقای مهندس مقومی-رئیس محترم سازمان نظام مهندسی کشور (شورای مرکزی)-جهت آگاهی و دستور اقدام لازم وفق ماده ۱۱۴ آیین نامه
اجرائی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان
جناب آقای افراز-معاون محترم ترویج و کنترل ساختمان-جهت آگاهی و اقدام لازم